



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 02.03.2023

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA PER ISTITUTO ALBERGHIERO "P. ARTUSI" CON SEDE IN CHIANCIANO TERME (SI) – STRADA DEL MORELLONE – CUP N. B11B21001140001 – CIG 95361675F4



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016.

- Importo complessivo dei lavori **€ 1.492.846,84**
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: **€ 1.458.146,56**
(dei quali € 258.035,04 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 34.700,28**

L'anno **2023** (duemilaventitre), in questo giorno **2** (due) del mese di **marzo**, alle ore **9,33**, in modalità di video conferenza

VISTI i Verbali delle sedute pubbliche del 27/12/2022 e del 24/02/2023 che qui si intendono integralmente richiamati;

VISTA la comunicazione inviata in data 22/02/2023 tramite la piattaforma START a tutte le imprese partecipanti per informarle che il giorno 02/03/2023 alle ore 9:30 si sarebbe tenuta una nuova seduta pubblica di gara, interamente per via telematica in modalità di videoconferenza;

Il Presidente del seggio di gara Ing. Rita Frangipane Responsabile Unico del Procedimento, assistito dal Dott. Filippo Pacini P.O. S.U.A. e Contratti e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

- la Sig.ra Chiara Martelli in rappresentanza dell'impresa Montefalchi Srl;
- il Sig. Aniello Supino in rappresentanza dell'impresa Supino Group S.r.l.;

- il Sig. Giandomenico Di Chio in rappresentanza dell'impresa Prodon Impianti Tecnologici S.r.l., come da delega in atti.

È inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il Dott. Filippo Pacini comunica innanzitutto:

- che in data 24/02/2023 è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS. 50/2016 nei confronti dell'impresa Ma.Co.Ri. S.r.l. comunicando che *"dalla verifica della documentazione amministrativa è emerso che dalla lettura del Modulo A.5 non si evince in maniera inequivocabile la volontà di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota pari almeno al 20% e all'occupazione femminile una quota pari almeno al 5% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali"* e invitandola pertanto, al fine di fugare ogni eventuale residuo dubbio, a presentare il Modulo A.5, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante, dal quale emergesse inequivocabilmente l'assunzione dell'obbligo di cui sopra. Tale documento doveva essere presentato tramite START entro e non oltre le ore 12:00 del 01/03/2023 a pena di esclusione;
- che in data 28/02/2023 alle ore 16:00 l'impresa Ma.Co.Ri. S.r.l. ha presentato il Modulo A.5 debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante, dal quale si evince inequivocabilmente l'assunzione dell'obbligo di cui all'art. all'articolo 47, comma 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, per le quote sopra indicate.

A questo punto interviene il Sig. Giandomenico Di Chio in rappresentanza dell'impresa Prodon Impianti Tecnologici S.r.l. chiedendo se nel corso della seduta pubblica odierna venissero aperte anche le offerte economiche compresa quella dell'impresa Ma.Co.Ri. S.r.l. e a seguito di risposta affermativa chiede di mettere a verbale la seguente dichiarazione:

"L'impresa Prodon si riporta al contenuto della PEC inviata in data 01/03/2023 e rappresenta che, sia il procedimento di invio all'ANAC di parere precontenzioso e sia il procedimento di invio di annullamento dell'aggiudicazione definitiva in favore della scrivente, sono stati espletati in assenza di contraddittorio con quest'ultima.

N.B. L'omessa dichiarazione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito dalla legge 29 luglio 2021 n. 108) è causa di esclusione e non è sanabile mediante soccorso istruttorio (cfr. DELIBERA ANAC N. 451 del 5 ottobre 2022 – parere di precontenzioso).

Quindi la sottoscritta impresa si riserva di proporre ricorso giurisdizionale sia avverso la predetta determina di annullamento di aggiudicazione definitiva, sia avverso a tutti gli atti a codesta impresa sfavorevoli. A tal fine si rinnova richiesta di accesso agli atti MACORI"

Preso atto di tale dichiarazione, si prosegue con la seduta di gara accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura e considerato che tutta la documentazione presentata dall'impresa Ma.Co.Ri. S.r.l. risulta a questo punto essere completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere

in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara si approva la documentazione amministrativa sulla piattaforma START e si ammette l'impresa alla successiva fase di gara.

Si dà atto quindi che tutte le imprese partecipanti:

- n. 1 Costruzioni Generali S.r.l. C.F./P.IVA 1666590474 Pistoia (PT) CAP 51100
 - n. 2 CONSORZIO STABILE R.C.R C.F./P.IVA 4520190614 Aversa (CE) CAP 81030
 - n. 3 Supino Group S.r.l. C.F./P.IVA 06509991219 Napoli (NA) CAP 80125
 - n. 4 PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. C.F./P.IVA 05791980724 Andria (BT) CAP 76123
 - n. 5 VE.LA SRL C.F./P.IVA 04140910615 Trentola-Ducenta (CE) CAP 81038
 - n. 6 Ma.Co.Ri. S.r.l. C.F./P.IVA 15924871005 Roma (RM) CAP 00185
 - n. 7 Montefalchi Srl C.F./P.IVA 05776600487 Figline e Incisa Valdarno (FI) CAP 50063
 - n. 8 Cooperativa Valdorcìa Costruzioni S.C. C.F./P.IVA 00910720523San Quirico d'Orcia
- sono ammesse all'apertura delle offerte economiche.

Si procede all'apertura delle offerte economiche esaminando la documentazione di tipo economico presentata e rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche e dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A:

Soglia di anomalia = **22.35333%**

La migliore offerta risulta essere quella del concorrente **n. 4. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.**, che ha presentato un ribasso percentuale del **21.33%**

Il Presidente visti i risultati propone di aggiudicare la gara "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA PER ISTITUTO ALBERGHIERO "P. ARTUSI" CON SEDE IN CHIANCIANO TERME (SI) - STRADA DEL MORELLONE - CUP N. B11B21001140001 - CIG 95361675F4 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU", a favore dell'impresa **PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.** C.F./P.IVA 05791980724 con sede legale in Andria (BT) CAP 76123 Via Monte Santo, 54/A per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di **€ 1.181.824,17** (euro unmilionecentoottantunomilaottocentoventiquattro/17) di cui € 1.147.123,89 a seguito del ribasso percentuale del 21.33% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 1.458.146,56 oltre a € 34.700,28 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

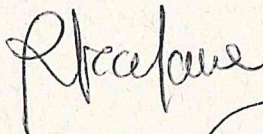
L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia.

La seduta è tolta alle ore 9.58.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

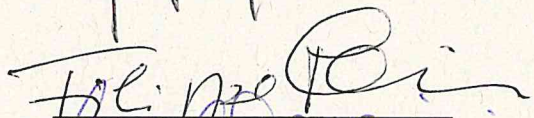
II PRESIDENTE

Ing. Rita FRANGIPANE

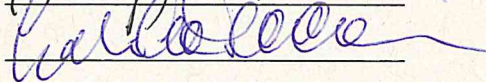


I TESTIMONI

Dott. Filippo PACINI



Sig.ra Gabriella MACCIONI



MG/verbaleArtusi02032023

ALLEGATO A



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Filippo Pacini

HOME BANDI E AVVISI OPERATORI ECONOMICI RICHIEDI CIG E PROCEUREMENTI SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA COMUNICAZIONI MONITORAGGIO VALUTAZIONE FASCICOLO DI CARA

giovedì 2

027140/2022 LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA PER ISTITUTO ALBERGHIERO "P. ARTUSI" CON SEDE IN CHIANCIANO TERME (SI) - STRADA DEL MORELLONE - CUP N. B11B21001140001 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU

LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA PER ISTITUTO ALBERGHIERO "P. ARTUSI" CON SEDE IN CHIANCIANO TERME (SI) - STR. MORELLONE -CIG 95361675F4 CUP N. B11B21001140001 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU

CIG : 95361675F4

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 1.492.846,84

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
--------------------------	-------------------	---------------------	----------------------

Offerta anomala * > Soglia = % 22.35333 Ribasso percentuale = 100,00 % Soglia = € 1.132.202,25

SEMPRA

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore	Offerta economica	Ribasso percentuale
(ID: 0006) Ma.Co.Ri. S.r.l. Mostra i dettagli v	€ 1.130.205,79 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente	24,87 %
(ID: 0005) VE.LA SRL Mostra i dettagli v	€ 1.152.223,80 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	23,36 %
(ID: 0001) Costruzioni Generali S.r.l. Mostra i dettagli v	€ 1.166.659,45 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	22,37 %
(ID: 0004) PRONDON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. Aggiudicazione non efficace effettuata da Filippo Pacini il 02/03/2023 10:06:35 Mostra i dettagli v	€ 1.181.824,17	21,33 %
(ID: 0007) Montefalchi Srl Mostra i dettagli v	€ 1.225.568,57	18,33 %
(ID: 0002) CONSORZIO STABILE R.C.R Mostra i dettagli v	€ 1.237.671,19	17,50 %
(ID: 0008) Cooperativa Valdorcchia Costruzioni S.C. Mostra i dettagli v	€ 1.299.934,05	13,23 %
(ID: 0003) Supino Group S.r.l. Mostra i dettagli v	€ 1.314.223,88 TAGLIO DELLE ALI	12,25 %

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.